

J M C O N S T R U Ç Õ E S J U N T O C O M T R 7 A R Q U I T E T U R A E C O N S T R U Ç ã O A P R E S E N T A M



JOSÉ ELIAS I

tr7⁺
ARQUITETURA
CONSTRUÇÃO

Viver no **Campeche** é acordar com o som do mar e dormir sob um céu bordado de estrelas. É sentir o **tempo passar devagar**, entre o verde que abraça e a brisa que acalma.

FICHA TÉCNICA

Projeto de arquitetura: TR7 Arquitetura e Construção

Projeto de interiores: TR7 Arquitetura e Construção

Projeto de paisagismo: TR7 Arquitetura e Construção

Área do terreno: 343 M²

Endereço: Rua Jose Elias, SN, Campeche

Pavimentos: 1º pvto, 2º pvto e 3º pvto

Mix de Produtos

- 10 unidades Studio de 18 m² a 22 m²
- 3 unidade de 1 dormitório de 29m² a 41 m²



DIFERENCIAIS DO PRODUTO



- Localização privilegiada, com toda estrutura de comércio, serviços, saúde e educação nas proximidades.
- Áreas comuns entregues Conforme Memorial Descritivo.
- Vegetação artística na fachada.
- Calçada larga.
- Sistema de segurança e câmeras nos acessos de pedestre e veículos.
- Ponto de esgoto para lavanderia em todos os studios e apartamentos.
- Ponto de esgoto para lavanderia em todos os studios e apartamentos.
- Acabamentos nobres – Piso em porcelanato, portas brancas, luminárias embutidas, ventilação natural, rebaixo em gesso e banheiros com nichos.

DIFERENCIAIS DAS UNIDADES



- Vagas de garagem cobertas e descobertas.
- Água quente elétrica na cozinha e banheiros.
- Previsão de infraestrutura para ar-condicionado.

plantas



TÉRREO



1º PAVIMENTO



COBERTURA

studios



STUDIO 01 E 11



STUDIO 02 E 07



STUDIO 03 E 08



STUDIO 04 E 09



STUDIO 05 e 06



STUDIO 10



STUDIO 10 / DORMITÓRIO



STUDIO 12



STUDIO 12 / DORMITÓRIO



STUDIO 13



STUDIO 13 / DORMITÓRIO

JOSÉ ELIAS I

