

GRM CONSTRUTORA E TR7 ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO APRESENTAM

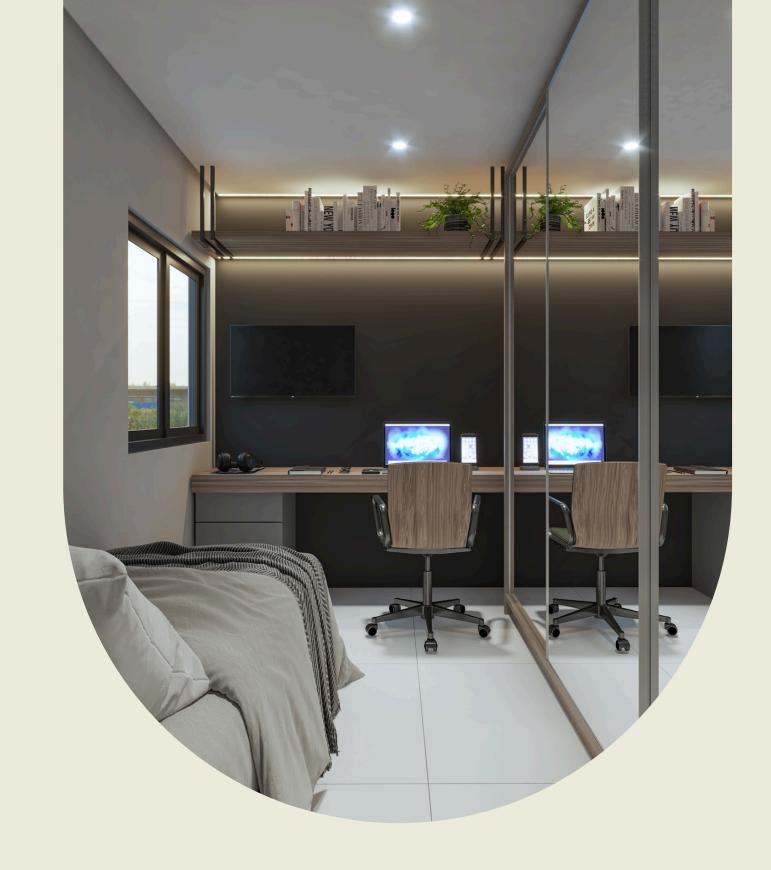






Viver no **Campeche** é estar onde a natureza encontra a valorização imobiliária — um investimento que combina qualidade de vida e alto potencial de retorno

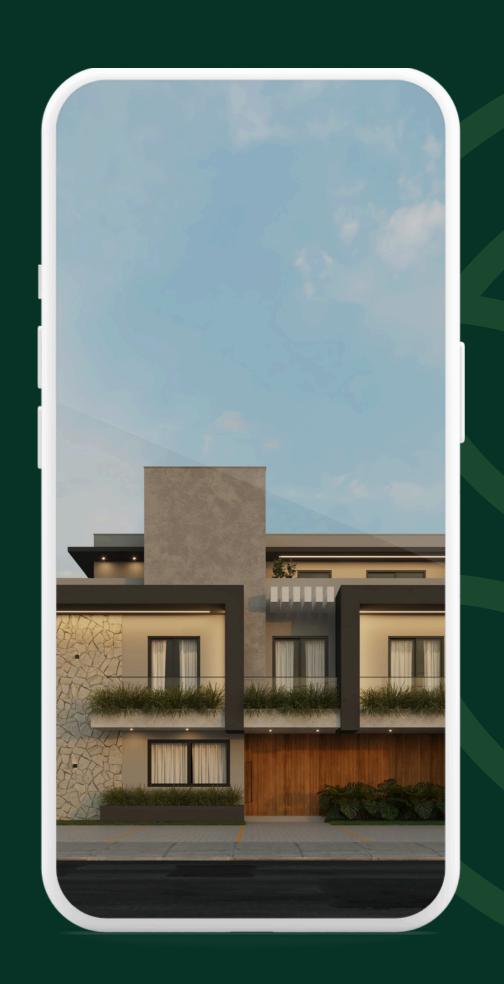
STUDIOS E APTOS





FICHA TÉCNICA

- Projeto de arquitetura, interiores e paisagismo: TR7 Arquitetura e Construção
- **Área do terreno:** 419,13m²
- **Endereço:** servidão Francisco Candido Xavier, SN Campeche
- **Pavimentos:** 1° pvto, 2° pvto, 3° pvto cobertura.
- 10 unidades Studio de 17 m² a 25 m²
- 06 unidades de 1 dormitório de 47 m² a 57 m²



DIFERENCIAIS DO PRODUTO

- Localização privilegiada, com toda estrutura de comércio, serviços, saúde e educação nas proximidades.
- Áreas comuns entregues Conforme Memorial Descritivo.
- Vegetação artística na fachada.
- Calçada larga.
- Sistema de segurança e câmeras nos acessos de pedestre e veículos.
- Ponto de esgoto para lavanderia em todos os studios e apartamentos.
- Acabamentos nobres Piso em porcelanato, portas brancas, luminárias embutidas, ventilação natural, rebaixo em gesso e banheiros com nichos.





DIFERENCIAIS DAS UNIDADES

- Vagas de garagem cobertas e descobertas.
- Agua quente eletrica na cozinha e banheiros.
- Previsão de infraestrutura para arcondicionado.







PLANTAS





TÉRREO





2º PAVIMENTO





TERRAÇO



STUDIOS















APARTAMENTOS







































